

Der Vorsitzende
des Bau-, Landwirtschaft-, Umwelt- u. Verkehrsausschusses

Mücke, 24.06.2020

P r o t o k o l l

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Landwirtschaft-, Umwelt- u. Verkehrsausschusses der Gemeinde Mücke am Dienstag, 23.06.2020, Ort: Dorfgemeinschaftshaus, Mücke/Nieder-Ohmen.

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Andreas Sommer

Vorsitzender

Herr Wilhelm Wild

Mitglieder

Herr Gerhard Horst
Herr Siegfried Lang
Herr Peter Schäfer
Herr Albert Tröller

Frau Dr. Anna-Elisabeth Brunn
Herr Prof. Dr. Ewald Hubertus Brunn

i. V. f. Herrn Peter Horst
i.V. f. Herrn Karl Peter Merz

Schriftführung

Frau Julia Schultheiß

Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Peter Horst
Herr Karl Peter Merz
Herr Earl Stefan Tillich

von der Verwaltung

Herr Thomas Heidlas

Gäste:

1 Besucher
Herr Legatis (Alsfelder Allgemeine)

Verlauf und Ergebnis der Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Bau-, Landwirtschafts-, und Verkehrsausschuss, Herr Wilhelm Wild eröffnete um 18:37 Uhr die Sitzung. Er begrüßte die Ausschussmitglieder, Herrn Bürgermeister Sommer, Herrn Legatis von der Presse, einen Besucher sowie die Schriftführung Frau Schultheiß.

Anschließend stellte der Vorsitzende die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die ordnungsgemäß ergangene Einladung wurden keine Einwände erhoben.

Herr Bürgermeister Sommer stellte sodann einen Antrag, dass der Tagesordnungspunkt 5 entfällt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

2. Dorfentwicklung in der Gemeinde Mücke / Antrag der CDU-Fraktion

Vorlage: V/1030

Sach- und Rechtslage: siehe Tischvorlage

Die Vorlage wird Bestandteil der Originalniederschrift

Beschluss:

Frau Dr. Brunn stellte den Antrag vor.

Es soll eine Arbeitsgruppe gebildet werden aus Mitgliedern der Gemeindevertretung, dem Gemeindevorstand, Herrn Bürgermeister Sommer sowie Mitgliedern aus dem Bau-, Landwirtschafts- und Verkehrsausschusses.

Nach der Corona-Krise sollen entsprechende Einladungen versendet werden, um eine Arbeitsgruppe bilden zu können.

Herr Bürgermeister Sommer fügte an, dass bei der Mitgliederfindung auf Platz für „externe, interessierte Leute“ geachtet werden soll.

Entsprechende finanzielle Mittel müssen im Haushalt 2021 eingestellt werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

3. Ausstattung von gemeindlichen und vereinseigenen Gebäuden mit automatisierten externen Defibrillatoren und einer Notstromspeisung / Antrag der Fraktionen von SPD und FW

Vorlage: V/1036

Sach- und Rechtslage: siehe Tischvorlage
Die Vorlage wird Bestandteil der Originalniederschrift

Beschluss:

Herr Bürgermeister Sommer verweist auf den Absatz im Antrag der Fraktion in dem es heißt:

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mücke beauftragt den Gemeindevorstand in Zusammenarbeit mit den Hilfsorganisationen in Mücke (Feuerwehr u. DRK) sowie mögliche betroffene Vereinen, Räumlichkeiten festzulegen, die im Falle vor örtlichen Naturkatastrophen, längeren Stromausfällen oder sonstigen Ereignissen es erforderlich machen könnten, ganze Ortsteile oder Teile einer Ortslandschaft zu evakuieren und an einem Ort (Raum) zu versorgen.“

Herr Bürgermeister Sommer erläuterte, dass es bereits seit März 2020 einen Sonderschutzplan gibt, der vom DRK und der Gemeinde Mücke erstellt wurde (siehe Anlage).

Es sollen Einspeisemöglichkeiten und Defibrillatoren in der Großsporthalle Nieder-Ohmen nachgerüstet werden. Der Sonderschutzplan des Gemeindebrandinspektors soll als Grundlage verwendet werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

4. Verkauf von Baugrundstücken im Baugebiet "Wallenbach", Anpassung des Baulandpreises
Vorlage: V/1064

Sach- und Rechtslage: siehe Tischvorlage
Die Vorlage wird Bestandteil der Originalniederschrift

Beschluss:

Herr Peter Schäfer stellt den Antrag vor und erläutert, dass der Baulandpreis von 86,00 €/m² auf 103,20 €/m² geändert werden soll.

Er stellt zudem einen Antrag, den neuen Quadratmeterpreis auf 110,00 €/m² anzuheben und außerdem die Baugrundstücke nicht mehr ohne zeitliche Befristung (länger als drei Jahre und mehr) zu reservieren.

Herr Schäfer schlägt eine maximale Reservierungsfrist von 18 Monaten vor.

Herr Bürgermeister Sommer fügt hinzu, dass es in Mücke im Jahre 2020 einige Kostenerhöhungen gegeben hat und noch geben wird. Daher sieht er von einer weiteren Erhöhung der Baulandpreise von 103,20 €/m² auf 110,00 €/m² ab und empfiehlt den Vorschlag der Vorlage von 103,20 €/m².

Es sollen nun alle Personen/Familien angeschrieben werden und um Rückmeldung gebeten werden, ob noch ernsthaftes Interesse besteht ein Grundstück zu erwerben.

Der Haupt- und Finanzausschuss soll weiter über die geplante Anhebung der Baulandpreise entscheiden und festlegen, dass es in der Gemeindevertretung beschlossen werden kann.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

5. Mitteilungen und Anfragen

Herr Peter Schäfer stellte die Frage, wie der Anbau der Kita Merlau umgesetzt werden soll.

Herr Bürgermeister Sommer erläuterte, dass sowohl der Bau der Kita erweitert werden würde sowie das Außengelände vergrößert werde.

Nachdem keine weiteren Mitteilungen und Anfragen vorlagen, dankte der Vorsitzende für die konstruktive Mitarbeit und schloss die Sitzung.

Ende der Sitzung:

19:20 Uhr

Vorsitzende/r

Schriftführer/-in