



Niederschrift
über die 12. Sitzung des Ortsbeirates
für die Ortschaft Groß-Eichen
am 06.06.2024

Ort: Dorfgemeinschaftshaus Groß-Eichen

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesend:

Ortsvorsteherin Jennifer Schomber
Ortsbeiratsmitglied Daniel Coers
Ortsbeiratsmitglied Maria Bieder
Ortsbeiratsmitglied Uwe Stock
Ortsbeiratsmitglied Manfred Fuchs
Ortsbeiratsmitglied Samuel Dörr

Entschuldigt:

-

Von der Verwaltung Bürgermeister Andreas Sommer

von dem
Gemeindevorstand -

Gäste 11 Gäste, darunter 3 Mitglieder des Feld- und Grubenbahnmuseums
Grube Fortuna

1. Eröffnung und Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Ortsvorsteherin Jennifer Schomber eröffnet um 19:30 Uhr die 12. Sitzung des Ortsbeirates für die Ortschaft Groß-Eichen. Sie heißt die Anwesenden herzlich willkommen und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wird schließlich wie folgt angenommen:

- 1) Eröffnung und Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Rückmeldung zum Protokoll der letzten Sitzung
- 3) Verkauf der Lokomotive
- 4) Glasfaser
- 5) Feldwege und Gräben, Zustand, Verpachtung, Beschilderung
- 6) To-Do-Liste OB Groß-Eichen
- 7) Mitteilungen aus der Verwaltung
- 8) Sonstiges



2. Rückmeldung zum Protokoll der letzten Sitzung

Zum Protokoll der 11. Sitzung vom 19.03.2024 gibt es Anmerkungen.

Stellungnahme zum Protokoll der Gemeinde Mücke siehe Anlage.

Einer Verschiebung der Außenbeleuchtung des Eingangsbereiches am DGH auf das Jahr 2025 wurde vom Ortsbeirat widersprochen, da eine erhöhte Unfallgefahr besteht, wenn dieser Bereich nicht gut ausgeleuchtet ist. Die Beleuchtung muss umgehend angebracht werden.

3. Verkauf der Lokomotive

Es lagen zwei Angebote zum Kauf der Lokomotive vor (siehe Präsentation in der Anlage).

Nach einer kurzen „Meinungsabfrage“ im Ortsbeirat und der Besucher, haben die

Mitglieder des Feld- und Grubenbahnmuseums Grube Fortuna ihr Angebot auf 5.500,- € + 10 Besuche an Fahrtagen des Feld- und Grubenbahnmuseums Grube Fortuna angepasst.

Der Ortsbeirat hat dieses einstimmig empfohlen, damit die Lok in der Region bleibt und wieder betriebsfähig gemacht wird; ein Kaufvertrag wird zwischen Eigentümerin Heike Schombert und Museum abgeschlossen. Heike Schombert stellt den Erlös dem Ortsbeirat zur Verfügung, damit hiervon Anschaffungen für die Kinder des Ortes gemacht werden können. Der Ortsbeirat wird von den Mitgliedern des Feld- und Grubenbahnmuseums Grube Fortuna informiert, wann die Lok abgeholt wird.

4. Glasfaser

Termin am 13.06.2024 mit Gemeinde zur Vorstellung des neuen Subunternehmers, da der Fa. Koban gekündigt wurde.

5. Feldwege und Gräben, Zustand, Verpachtung, Beschilderung

- verpachtete Feldwege werden aufgekündigt, siehe Stellungnahme Bürgermeister

6. To-Do-Liste Ortsbeirat Groß-Eichen

siehe Anlage

7. Mitteilungen aus der Verwaltung

- Flüchtlingssituation: seit 01.04.2024 – 11 Personen in Merlau

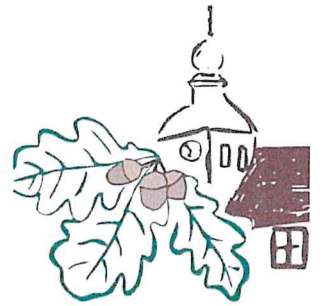
8. Sonstiges

- Grundreinigung DGH in einer Gemeinschaftsaktion; ggf. kann bei nächster HFA-Sitzung die Nachbesetzung der Stelle freigegeben werden

- Dachrinne Gerätehaus/Spielplatz an der Ecke (an den Toren der Feuerwehr) undicht – Gemeinde bitte nacharbeiten/reparieren lassen.

- Durchfahrt Mittelgasse Tempo 30 für die Zeit der Baustellen Ilsdorf und Lardenbach-Sellnrod.

Mit einem Dank schließt Ortsvorsteherin Jennifer Schomber die Sitzung um 21:25 Uhr.



Jennifer Schomber

Ortsvorsteherin Jennifer Schomber

Uwe Stock

Schriftführer Uwe Stock



Stellungnahme zum Protokoll des Ortsbeirates Groß-Eichen

Datum: 19.03.2024

Ort: DGH

Zum vorliegenden Protokoll des Ortsbeirates nehme ich wie folgt Stellung:

- TOP 5:
 - Aufgrund der Anzahl der zu gestaltenden Flächen und der damit verbundenen Kosten, halte ich eine Aufnahme in den kommenden Haushalt 2025 für zielführend:
 - Pflasterung Klein-Eichener Weg
 - Gestaltung DGH-Vorplatz incl. Abbau Mauer, Sanierung Asphalt, Erneuerung Lampe.....
 - Pflasterung Friedhofsplatz
- TOP 6:
 - Pachtverträge Feldwege werden zum 31.12.2024 und 30.06. 2025 nach Ablauf gekündigt
- TOP 9:
 - Schilder Müllentsorgung hier vorrätig – bitte abholen

Mücke, 28.05.2024
Gez. Sommer
(Bürgermeister)

Themenliste Ortsbeirat Groß-Eichen

lfd Nr.	Thema	Datum	wer	Stand	erledigt
6.	Baugebiet "Am Graben II"	01.07.2021	Gemeinde	wird ab April asphaltiert, keine überregionale Werbung	offen
7.	Brandschutz DGH	11.10.2021	Gemeinde	Brandschutztreppe wird auf Grünstreifen vor DGH gebaut	offen
13.	Anbau Kindergarten	17.10.2022	Gemeinde	Inbetriebnahme spätestens zum 01.08.2024	offen
19.	Sturzgefahr Friedhofswege und Parkplatz Friedhof	01.03.2022	Gemeinde	Spiltt am Parkplatz Friedhofstraße Ecke Hinter Appelsgarten und tiefe Wellen / Löcher in den Gehwegen	offen
21.	divrse Schlaglöcher	29.01.2024	Gemeinde	Meldung erfolgt mit Fotos an Bauhof	offen
23.	Fledermausbehausung am DGH	04.06.2023	Gemeinde	wird aufgehängt, wenn Fluchttreppe installiert wird.	offen
25.	Beschilderung Feldwege, Land- und Forstwirtschaft frei	28.09.2023	Ortsbeirat	Klärung wo die Schilder fehlen	offen
26.	Wildwuchsfächen Klein-Eichener-Weg pflastern	19.03.2024	Gemeinde	Haushalt 2025	offen
27.	Betoneinfassung Eingang DGH reparieren/entfernen?	19.03.2024	Gemeinde		offen
28.	DGH-Einfahrt mittlerer Mauerteil entfernen, Linde ebenfalls entfernen	19.03.2024	Gemeinde	Haushalt 2025	offen
29.	Parkplatz Friedhof pflastern	19.03.2024	Gemeinde	Haushalt 2025	offen
30.	Friedhofswege ausbessern, Löcher schließen	19.03.2024	Gemeinde		offen
32.	Türchen Spielplatz können nicht geschlossen werden; Pfosten Tor verbogen (Durchgang zum DGH-Hof)	06.06.2024	Gemeinde	Bitte reparieren, sodass beide Türchen (zur Straße und zum DGH-Hof) geschlossen werden können.	offen

Ortsbeiratsitzung 06.06.2024

- Eröffnung und Begrüßung
- Rückmeldung zum Protokoll der letzten Sitzung
- Verkauf der Lokomotive
- Glasfaser
- Feldwege und Gräben, Zustand, Verpachtung, Beschilderung
- To Do Liste OB Groß-Eichen
- Mitteilungen aus der Verwaltung
- Sonstiges

Stellungnahme zum Protokoll des Ortsbeirates Groß-Eichen

- Datum: 19.03.2024
- Ort: DGH
- Zum vorliegenden Protokoll des Ortsbeirates nehme ich wie folgt Stellung:
- TOP 5:
 - Aufgrund der Anzahl der zu gestaltenden Flächen und der damit verbundenen Kosten, halte ich eine Aufnahme in den kommenden Haushalt 2025 für zielführend:
 - Pflasterung Klein-Eichener Weg
 - Gestaltung DGH-Vorplatz incl. Abbau Mauer, Sanierung Asphalt, Erneuerung Lampe.....
 - Pflasterung Friedhofsplatz
- TOP 6:
 - Pachtverträge Feldwege werden zum 31.12.2024 und 30.06. 2025 nach Ablauf gekündigt
- TOP 9:
 - Schilder Müllentsorgung hier vorrätig – bitte abholen
- Mücke, 28.05.2024
- Gez. Sommer
- (Bürgermeister)



Lokomotive Sicherheitsgutachten vom 13.9.23



Hier wirst Du wie ein Mensch behandelt.



Sicherheitsrisikostrategie
Fachamt für Arbeitssicherheit
Kreisverkehrhaus
Altbild
Fakultät für Arbeitssicherheit
Fachamt für den sicheren Spielplatz
nach DIN EN 1176:2008
Gartenstraße 10
10245 Berlin
Telefon +49 (0) 30 2511333
Fax +49 (0) 30 2511333
E-Mail: info@kvh-akt.de
Web: www.kvh-akt.de
Reg.Nr.: 2614007-2012
Mobil +49 (0) 162 7 51 51 500
Telefon +49 (0) 6531 7 95 - 12 35
Telefax +49 (0) 6531 7 95 - 11 03
E-Mail: Arbeitssicherheit@Kreisverkehrhaus-Altbild.de

Beitrag: Begehung Groß-Eichen Dorfmitte (Mühlecke)

Sehr geehrter Herr Sommer,

am 13.09.2023 haben wir gemeinsam den Standort einer historischen Lok in Groß-Eichen, Ecke Sellröder Str./Mühlecke begangen. Ziel unseres Treffens war die Begutachtung der Lok und die Fragestellung, ob diese möglicherweise als ein Spielgerät nutzbar wäre, bzw. was zu tun wäre um diese als Spielgerät nutzbar zu machen.

An dieser Stelle darf ich bereits feststellen, dass die vorgefundene LOK nicht als Spielgerät nutzbar ist. Es bestehen **umfangreiche Verletzungsstellen** rund um die gesamte Lok herum. Eine Wiederherstellung sowie eine Nutzung als Spielgerät ist aufgrund der baulichen Eigenschaften nicht möglich. Erschwerend wiegt der derzeitige Zustand der Lok. Es sollte geprüft werden, inwieweit die Lok ggf. als Museumsstück ihren Einsatz finden könnte. Dazu wäre es erforderlich den Aufstellort mit einer z.B. niedrigen Zaunanlage ggf. auch einer Anpflanzung (Blumenbeete) komplett zu umgeben. Ein Hinweisschild „Museumsstück“ o.ä. wäre anzubringen und das bespielen zu verbieten.

Mit freundlichen Grüßen

Ralf Obermeier
Fachkraft für Arbeitssicherheit

Angebot Grube Fortuna

- Sehr geehrte Frau Schomber,
- wie bei unserem Besuch am Dienstag besprochen erhalten Sie anbei die versprochene Mail.
- Bei der Besichtigung haben wir zu unserer Freude feststellen können, dass die Lok einen geschweißten Austauschrahmen besitzt, was eine Umspuration von 785mm auf die bei uns vorhandene Spurweite von 600mm vereinfacht. Insofern können wir uns eine betriebsfähige Aufarbeitung der Lok für unsere strukturierte Sammlung gut vorstellen.
- Da wir sehr an der Übernahme der Maschine interessiert sind machen wir Ihnen folgendes Angebot.
- Überweisung eines Betrages in Höhe von 4000,-€ an den Ortsteil Groß-Eichen
- 1. Geplante betriebsfähige Aufarbeitung der Lok für unsere Sammlung (kein Ersatzteilspender)
- 2. Bei Bedarf können wir an dem jetzigen Aufstellungsort der Lok einen Förderwagen aufstellen (damit der Platz nicht leer bleibt)
- 3. Aufgrund der Nähe unseres Museums zu Groß-Eichen laden wir Sie ein uns (für die Dauer von 10 Jahren) jährlich mit einer Besuchergruppe von 80 bis 100 Personen, bestehend z.B. aus den Ortsvereinen und/oder dem Kindergarten bei kostenfreiem Eintritt an einem der Fahrtage zu besuchen. Insofern können Sie sich regelmäßig über den Stand der Arbeiten an der Lok informieren, bzw. die Budich-Lok in Betrieb erleben.
- 4. Bei der für dieses Jahr geplanten Inbetriebnahme der Budich- Lok, welche früher in Groß-Eichen stand, sind sie ebenfalls eingeladen.
- 5. Sollten wir den Zuschlag für die Lok erhalten werden wir sie zeitnah abholen (entsprechende Witterung vorausgesetzt) und die Lok anschließend bei uns schnellstmöglich mit einem Dach versehen.
- Wir würden uns freuen den Zuschlag für die Maschine zu erhalten und stehen für Rückfragen gerne zur Verfügung.
- Mit freundlichem Glückauf
- Achim Schönberger
- 1. Vorsitzender Förderverein Besucherbergwerk Fortuna e.V.
- [Feld- und Grubenbahnmuseum Fortuna – Technik und Industriegeschichte in Mittelhessen \(feldbahn-fortuna.de\)](mailto:feldbahn-fortuna.de)

Deutsches Werkbahn Museum e.V. Hannover

- Sehr geehrte Damen und Herren,
- hier mit übermittle ich unser Angebot für die von ihnen abzugebende Dampflokomotive .
- Unser Konzept für Ihre Lokomotive ist :
- Rückbau in den Original Zustand inkl. Neubau aller fehlenden Bauteile , Prüfung der technischen Möglichkeiten zur Betriebsfähigen Aufarbeitung mit Hilfe von vorhandenen Ersatzteilen, unter Beibehaltung der Originalen Spurweite um die Historische Grundsubstanz zu erhalten. Da eine Umspuration diese nachhaltig zerstören würde .
- Um ihre Ortsmitte weiterhin genau so attraktiv zu halten und vor allem die Wiedererkennbarkeit für ihren Ort zu erhalte, bieten wir zusätzlich ein Ersatz Denkmal an. Das unter Berücksichtigung der besseren und einfacheren Instandsetzbarkeit für sie von uns ausgewählt wurde . Wir hätten für sie einen Dampflokomotiv Radsatz inkl. Gleis im bereits aufgearbeiteten Zustand oder einen Bergbau Förderwagen auch bereits aufgearbeitet im Angebot. Beide Optionen sind auch über den nächsten Jahrzehnten mit geringstem Aufwand instand zu halten wie auch an vielen solchen Denkmälern zu sehen . Bilder füge ich im Anhang mit bei .
- Für dieses Projekt stehen uns 7700€ zur Verfügung inkl. der von uns angebotenen Möglichkeit eines Ersatzdenkmals .
-
- Wir würden uns über eine positive Rückmeldung sehr freuen und verbleiben
- Mit freundlichen Grüßen Lukas und Frank Beismann
-
- Deutsches Werkbahn Museum e.V

Vergleich Fortuna

- Aufarbeitung in fahrbar
- Umspurung auf 600 mm
- Einladung über 10 Jahre freier Eintritt ^{für 80 – 100}
_{Personen} an einem Fahrtag – bei 60 Erw.
und 40 Kindern **6800€**
- **4000 €** Überweisung
- Einladung Inbetriebnahme BUDICH
LOK (ehemalige Groß-Eichner LOK) dieses Jahr
- kleine Lore für alten Standort
- Zeitnahe Abholung

Hannover

- Aufarbeitung in rollbar
- Erhaltung und Rückbau im Original
inkl. Neubau fehlender Teile, um die
historische Grundsubstanz zu
erhalten
- **7.700 €**
- kleine Lore oder Radsatz inkl. Gleise

Neues zum Thema Glasfaser

- Hallo,
- beigefügte Mitteilung der Fa. Goetel gebe ich Ihnen z.K. A. Sommer
-
- Guten Morgen Herr Theimer,
-
- *danke für die Nachricht und meine Entschuldigung, dass meine Kolleg:innen nicht geantwortet haben. Vermutlich lagen denen keine weiteren Informationen vor.*
- *Wir haben die Verträge mit Koban gekündigt und letzte Woche über eine Neuvergabe der Ortsteile in der Geschäftsleitung entschieden.*
- *Dabei ist beabsichtigt noch nicht gebaute Orte an die Firma FibreNet Connect (FNC) zu vergeben, die in Reiskirchen und Laubach nun schon seit längerem einen guten Job macht.*
-
- *Für die angefangenen Orte haben wir ein Angebot zur Fertigstellung bei FNC angefordert.*
- *Die Angebotserstellung wird ein paar Wochen dauern, auch wenn wir bereits eine detaillierte Statusanalyse der einzelnen Orte haben.*
-
- *Danach werden auch die Restarbeiten, Mängelbeseitigungen und vorallem die Kundeneinblasarbeiten und die Aktivierung in den angefangenen Ortsteilen von uns beauftragt.*
-
- *Wir können gerne einen Termin machen, ich habe unseren neuen Chief Rollout Officer Herr Dr. Peter Raue nach Terminen angefragt.*
- *Bei ihm wäre immer Donnerstags späterer Nachmittag gut, da er dann von Göttingen sowieso bei uns vorbeifährt.*
-
- *Vielleicht können Sie mal die nächsten Donnerstag 13.6. oder 20.6 zb. 17 uhr nachschauen, was bei Ihnen möglich ist.*
-
- *Viele Grüße*
- *Oliver Reitz Goetel*

Feldwege und Gräben, Zustand, Verpachtung,
Beschilderung

- Siehe Rückmeldung zu Protokoll

To-Do-Liste

- Liste durchgehen

Mitteilungen aus der Verwaltung

- Andreas Sommer hat das Wort

DGH - Hausmeister

- Hi Jenni,
-
- bezüglich Hausmeisterstelle DGH Groß-Eichen habe ich heute Rücksprache mit Herrn Sommer gehalten und wir sind zu folgenden Ergebnissen gekommen:
- **Hausmeisterstelle**
 - Herr Sommer bittet sich im Ortsbeirat umzuhören, ob nicht jemand anderes deine Vertretung übernehmen kann. Dies entspricht auch meinem Vorschlag s. Mail vom 24. Mai 2024. Für ein Weiterbetrieb/Vermietung des Dorfgemeinschaftshauses ist es zwingend notwendig, einen/eine Hausmeister/-in zu haben.
-
- 1. Reinigung Küche/Theke**
 - Herr Sommer schlägt vor, einen Aufruf in Groß-Eichen zu starten und eine gemeinsame Grundreinigung im DGH durchzuführen. Eine externe Reinigungsfirma kann auf Grund der angespannten Haushaltslage nicht gewährleistet werden.
-
- 1. Hausmeistervertretung seitens der Verwaltung**
 - Offensichtlich ist eine Mail von Herrn Sommer falsch interpretiert worden. Er hat in seiner Mail vom 22. April 2024 geschrieben, dass ich als DGH-Vertreterin vorläufig nicht zur Verfügung stehe. Damit war **nicht** gemeint, dass ich die Vertretung für einen Hausmeister übernehme.
 - Herr Sommer wird diesbezüglich auch noch mal das Gespräch mit dir suchen, um das Klarzustellen. Die Vertretung des /der Hausmeisters/-in obliegt nach Schreiben von der Personalabteilung beim Ortsvorsteher/-in bzw. wenn dieser gesundheitlich ausfällt bei jemand anderes aus dem Ortsbeirat.
-

1. Einladung zur Ortsbeiratssitzung am 06. Juni 2024

- Nach Rücksprache mit Herrn Sommer ist meine Anwesenheit nicht notwendig, da er bereits vor Ort ist.
-
- Ich hoffe hiermit alle offenen Fragen beantwortet zu haben und verbleibe

Verschiedenes

- DGH – Hausmeister, Reinigung, Lampe
- Verlegeschäden Glasfaser, Privatfläche
- Graben oberhalb Campingplatzes neu angelegt
- Bautätigkeiten innerorts
- Bautätigkeiten außerorts – Verkehr auf Feldweg Sel – Camping
- Eröffnung Kita – Termin
- Wie sieht die Planung der Ortsdurchfahrt aus
- Fertigstellung Am Fuchsbau

Kurzbericht der Ortsvorsteherin

- Anlieger und Baufortschritt Baugebiet am Fuchsbau
- Bauvorhaben Glasfaser rückt näher
- DGH – „Hausmeisterfähigkeit“
- Friedhof – Baum, Pflege, Kieselsteine um Rasengräber und Bank
- Beschwerden Pflege Flächen
- Lüftung Kita – Geräuschpegel
- Schlaglöcher in den Straßen
- Neubaugebiet Am Fuchsbau