

## **P r o t o k o l l**

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Landwirtschaft-, Umwelt- u. Verkehrsausschusses der Gemeinde Mücke am Mittwoch, 07.11.2018, Ort: Gemeindeverwaltung (Sitzungssaal), Im Herrnhain 2, 35325 Mücke-Merlau.

### **Anwesend:**

#### **Bürgermeister**

Herr Bürgermeister Andreas Sommer

#### **Mitglieder**

Herr Peter Horst  
Herr Siegfried Lang  
Herr Karl Peter Merz  
Herr Peter Schäfer  
Herr Earl Stefan Tillich  
Herr Albert Tröller  
Herr Wilhelm Wild

#### **von der Verwaltung**

#### **Schriftführung**

Herr Thomas Heidlas

#### **Entschuldigt:**

Herr Klaus Reichel

#### **Gäste**

Herr Rolf Schwickert (Alsfelder Allgemeine Zeitung)

1 Gast

## **Verlauf und Ergebnis der Sitzung**

### 1. **Eröffnung und Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende des Bau-, Landwirtschafts-, Umwelt- und Verkehrsausschusses, Herr Wilhelm Wild eröffnet um 18.33 Uhr die Sitzung. Er begrüßt die Ausschussmitglieder, Herrn Bürgermeister Sommer, Herrn Schwickert von der Alsfelder All-

gemeinen Zeitung, einen Gast sowie Herrn Heidlas. Anschließend stellt der Vorsitzende die Beschlussfähigkeit fest, gegen die ordnungsgemäß ergangene Einladung wurden keine Einwände erhoben.

2. Baugebiet "Wallenbach", Ortsteil Nieder-Ohmen, Flur 9, Nr. 164  
Vorlage: V/740

Sach- und Rechtslage: siehe Tischvorlage.  
Die Vorlage wird Bestandteil der Originalniederschrift.

Beschluss:

Dem Verkauf des Bauplatzes Flur 9, Nr. 164, in der Gemarkung Nieder-Ohmen an den nachfolgend aufgeführten Bewerber

Dr. Thorsten Reichel  
Weidengalle 22  
35325 Mücke

wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 7 Nein 0

3. Verkauf von 2 Teilflächen des ehemaligen Mühlgrabens im OT Merlau  
Vorlage: V/741

Sach- und Rechtslage: siehe Tischvorlage.  
Die Vorlage wird Bestandteil der Originalniederschrift.

Beschluss:

Dem Verkauf einer Teilfläche des Grundstückes Flur 1, Nr. 416/1 sowie einer Teilfläche des Grundstückes Flur 7, Nr. 155, zum Gesamtpreis in Höhe von ca. 2.876,00 € an die genannte Interessentin wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 7

4. Baugebiet "Wallenbach", Ortsteil Nieder-Ohmen, Verkauf eines Grundstückes, Flur 9, Nr. 153/2  
Vorlage: V/746

Sach- und Rechtslage: siehe Tischvorlage.  
Die Vorlage wird Bestandteil der Originalniederschrift.

Beschluss:

Dem Verkauf des Bauplatzes Gemarkung Nieder-Ohmen, Flur 9, Nr. 153/2, an Katharina und Andrey Diz, Sydfalster Ring 59, 35325 Mücke, wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich beschlossen

Ja 6 Enthaltung 1

5. Baugebiet "Wallenbach", Ortsteil Nieder-Ohmen, Verkauf eines Grundstückes, Flur 9, Flurstück 249

Vorlage: V/758

Sach- und Rechtslage: siehe Tischvorlage.  
Die Vorlage wird Bestandteil der Originalniederschrift.

Beschluss:

Dem Verkauf des Bauplatzes Gemarkung Nieder-Ohmen, Flur 9, Nr. 249, an Manuel und Katharina Liehr, Schnepfenhain 5, 35325 Mücke-Ober-Ohmen, wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 7

6. Baugebiet "Wallenbach", Ortsteil Nieder-Ohmen, Verkauf eines Grundstückes, Flur 9 Nr. 249 bzw. 248

Vorlage: V/760

Sach- und Rechtslage: siehe Tischvorlage.  
Die Vorlage wird Bestandteil der Originalniederschrift.

Beschluss:

Dem Verkauf des Bauplatzes Gemarkung Nieder-Ohmen, Flur 9, Nr. 245, an Frau Lilia Kaiser, Wallenbach 8, 35325 Mücke-Nieder-Ohmen, wird in Anbetracht der Reservierungsreihenfolge für den Bauplatz Flur 9, Nr. 249 (I. Wahl von Frau Kaiser), zugestimmt,

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 7

7. Fortschreibung Regionalplan Mittelhessen - Grundlagenabfrage RP Gießen (Vorverfahren)

Vorlage: V/768

Herr Heidlas erläutert die grundsätzlichen Vorgaben der Fortschreibung des Regionalplanes sowie die Bedeutung und die möglichen Auswirkungen auf die Siedlungsentwicklung der Gemeinde Mücke.  
Es folgt eine Diskussion mit dem Ergebnis eine gemeinsame Sitzung der Ausschüsse durchzuführen.

8. Mitteilungen und Anfragen

- Hinsichtlich des Baugebietes „Wallenbach“ wurde ein Übersichtsplan vorgelegt.
- Bürgermeistervortrag wird beigefügt.
- Herr Heidlas erläutert den Sachstand „Brunnen Gottesrain“

Ende der Sitzung:

19:28 Uhr

Vorsitzende/r

Schriftführer