



GEMEINDE MÜCKE
Der Gemeindevorstand



GEMEINDE MÜCKE · Im Herrnhain 2 · 35325 Mücke

Ortsbeirat Groß-Eichen
Frau Ortsvorsteherin
Jennifer Schomber
Dornhecker Straße 11
35325 Mücke

Postfach 12 00, 35323 Mücke
www.gemeinde-muecke.de

Ansprechpartner:
Rebecca Scharmann · Bauen und
Liegenschaften

Tel. +49 (0) 6400 91 02-46
Fax +49 (0) 6400 91 02-70

E-Mail r.scharmann@gemeinde-muecke.de
Aktenzeichen III/ 611-30/ rsch

Mücke, 29. September 2022

Projektanfrage der Faber Solartechnik GmbH zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage in der Gemarkung Groß-Eichen hier: Beteiligung des Ortsbeirates Groß-Eichen

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Frau Schomber,

die Faber Solartechnik GmbH aus Bünde, Nordrhein-Westfalen, ist an die Gemeinde mit Planungsabsichten zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage in verschiedenen Gemarkungen der Gemeinde Mücke herangetreten (siehe Lageplan anbei).

Die Firma Faber Solartechnik GmbH entwickelt als Generalunternehmer Photovoltaik-Anlagen auf Dächern und Freiflächen. Der Netzanschluss würde von einer verbundenen Firma (Faber E-Tec GmbH) hergestellt werden.

Nach grundsätzlicher Klärung der Behandlung solcherlei Anfragen von Projektierern oder Privatpersonen in der Gemeindevertretung und im Bau-, Landwirtschafts-, Umwelt- und Verkehrsausschuss (BLUV) sowie im Haupt- und Finanzausschuss (HFA) wurde folgende Verfahrensweise festgelegt:

1. Votum im betroffenen Ortsbeirat unter Beteiligung der Ortslandwirte und des Naturschutzes (gemeint ist hier: örtliche Vertretung NABU-Kreisverband)
2. Beratung und Beschlussfassung im Gemeindevorstand
3. Beratung und Beschlussfassung im BLUV
4. Beratung und Beschlussfassung im HFA
5. Bei Dissens zwischen BLUV und HFA entscheidet die Gemeindevertretung

Sprechzeiten:

Mo. – Fr. 07.30 – 12.00 Uhr
Mo. 13.30 – 18.00 Uhr
und nach Vereinbarung

Bankverbindungen:

Sparkasse Oberhessen BIC: HELADEF1FRI IBAN: DE 23 5185 0079 0350 0081 52
Volksbank Mittelhessen BIC: VBMHDE5FXXX IBAN: DE 25 5139 0000 0026 0125 03
Steuernummer: 01822653154 Umsatzsteuer-ID: DE 112590828



GEMEINDE MÜCKE
Der Gemeindevorstand



Aus diesem Grunde möchten wir Sie als betroffenen Ortsbeirat nun in das Verfahren einbinden.

Die von der Firma Faber Solartechnik GmbH vorgelegte aus dem Lageplan ersichtliche Flächenanalyse basiert auf verschiedenen Kriterien, wie z. B. dem Ausschließen von naturbedenklichen Flächen (Naturschutzgebiete, Flora-Fauna-Habitat-Gebiete, Biotope u. ä.) und dem bevorzugen von Flächen an Autobahnen/Bahnschienen oder benachteiligten Gebieten.

Begleitende Unterlagen mit Angaben der Größe und Leistung der Anlage(n) wurden durch die Firma nicht eingereicht und auch auf Nachfrage nicht zur Verfügung gestellt, da es sich zum gegenwärtigen Zeitpunkt um eine erste Flächenrecherche handelt.

Von den von der Firma Faber Solartechnik GmbH im Lageplan markierten Bereichen (nicht parzellenscharf) wäre, soweit überhaupt erkennbar, nur eine kleinere Teilfläche südlich von Groß-Eichen (ca. 2.600 qm) im Eigentum der Gemeinde. Sämtliche markierten Potentialflächen sind laut Flächennutzungsplan der Gemeinde Mücke als landwirtschaftliche Flächen ausgewiesen.

Bei einer eventuellen Verwirklichung des Vorhabens müsste daher ein Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Aufstellung eines Bebauungsplanes erfolgen.

Derzeit handelt es sich seitens der Faber Solartechnik GmbH vorerst um eine Projektanfrage zur Klärung der Erfolgsaussichten. Daher ist wohl noch keine Kontaktaufnahme mit den eventuell betroffenen Grundstückseigentümer/innen erfolgt.

Vor weiteren Schritten im Rahmen des Projektes und dem Anstoßen eines Bauleitplanverfahrens mit grundsätzlicher Beschlussfassung im Gemeindevorstand möchten wir Sie als Ortsbeirat daher beteiligen und zu den Planungen anhören.

Wir bitten Sie, die oben genannten Planungen innerhalb des Ortsbeirates zu diskutieren und uns sobald es Ihnen möglich ist, eine Rückmeldung dazu zu geben. Bitte beziehen Sie zudem den Ortslandwirt Ihres Ortsteiles sowie den örtlichen Naturschutz ein und dokumentieren auch deren Rückmeldung.

Sofern Sie die persönliche Vorstellung des Projektes durch die Faber Solartechnik GmbH wünschen, geben Sie Frau Scharmann aus dem Fachbereich Bauen und Liegenschaften unter den oben genannten Kontaktdaten bitte eine Rückmeldung, damit das Unternehmen eine Vorstellung vorbereiten kann und eine/n Mitarbeiter/in zur Präsentation zur Verfügung stellen kann.





GEMEINDE MÜCKE
Der Gemeindevorstand



Für die baldige Behandlung des Themas im Ortsbeirat bedanken wir uns bereits im Voraus.

Ein gleichlautendes Schreiben ist zudem ebenfalls an die übrigen betroffenen Ortsbeiräte ergangen.

Für Rückfragen steht Ihnen Frau Scharmann aus dem Fachbereich Bauen und Liegenschaften selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Sommer
Bürgermeister

Anlagen: Lageplan der Faber Solartechnik GmbH

