

Treuhandstelle für Dauergrabpflege Hessen-Thüringen GmbH

-

Treuhandverträge und Gärtnerbetreute Grabanlagen in Hessen



Leben braucht Erinnerung



Zeichen der Erinnerung



Vorsorge durch Sicherheit

Übersicht

- **Treuhandstelle** und Treuhandverträge für Friedhofsleistungen – ein kurzer Überblick
- Was sind **gärtnerbetreute Grabanlagen u. Memoriam-Gärten** und welche Vorteile bieten sie
- Fotobeispiele aus der Region
- Ablauf der Umsetzung von gärtnerbetreuten Grabanlagen
- Graberwerb in Gärtnerbetreuten Grabanlagen
- Kosten

- Berufsständische Organisation, tätig seit 1967
>vergesellschaftet mit dem
Gartenbauverband Baden-Württemberg-
Hessen e.V. und dem
Landesinnungsverband der Steinmetze
- **Hauptaufgabe:** Verwaltung von
Treuhandverträgen u. Überwachung der
Ausführung (Grabkontrolle)
- **Weitere Aufgabengebiete:**
 - >Projektbetreuung Gärtnerbetreuer
Grabanlagen und Memoriam-Gärten
 - >Gremienarbeit Friedhofswesen
 - >Aufgaben im Bereich Berufsausbildung
Friedhofsgärtner



- aktuell ca. 20.000 Treuhandverträge
>Dauergrabpflege, Bestattungsvorsorge und Grabmalvorsorge
- ca. 450 Vertragsbetriebe (Friedhofsgärtnereien, Steinmetze und Bestatter) auf ca. 1.500 Friedhöfen in Hessen und Thüringen
- Mehr als 80 bestehende Gärtnerbetreute Grabanlagen und Memoriam-Gärten
- aktuell ca. 40 laufende Projekte



Treuhandverträge

- Treuhandvertrag wird zwischen Friedhofsgärtner und Kunden abgeschlossen
>>Treuhandstelle unterzeichnet als 3. Instanz
(Absicherung für Auftraggeber, z.B. bei Insolvenz des Vertragsbetriebes)
- Geld wird als einmaliger Betrag nach Abschluss eingezahlt > Ausgleich Teuerung möglich
- Kann auch als Vorsorge zu Lebzeiten abgeschlossen werden.
- Vertragsbetrieb bekommt jährliche Auszahlung (Jahrespflege), bzw. Auszahlung von einmaligen Leistungen gegen Rechnung (z.B. Senkschäden)

Treuhandverträge

- Kann nicht durch Dritte oder das Sozialamt gekündigt werden.
- Treuhandstelle = Ansprechpartner neben Vertragsbetrieben
- Treuhandstelle finanziert sich durch Verwaltungsgebühr von 5% der Vertragssumme.

Definition Gärtnerbetreute Grabanlage

- Eine **gärtnerbetreute Grabanlage** ist ein Grabfeld, in dem meist ein oder zwei Urnengrabarten kombiniert werden
- Die Bepflanzung ist häufig übergangslos wie ein Gartenbeet
- Anlage ist von Beginn an fertiggestellt und bepflanzt
- Grabpflege u. Sonderkosten sind über einen Treuhandvertrag für die gesamte Nutzungszeit abgesichert
- Komplettangebot mit Grabmal inkl. Beschriftung



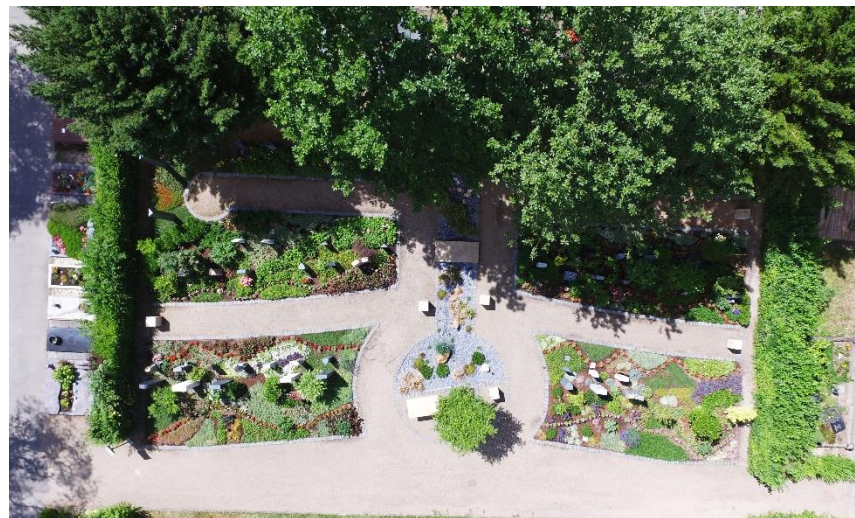
Erfurt



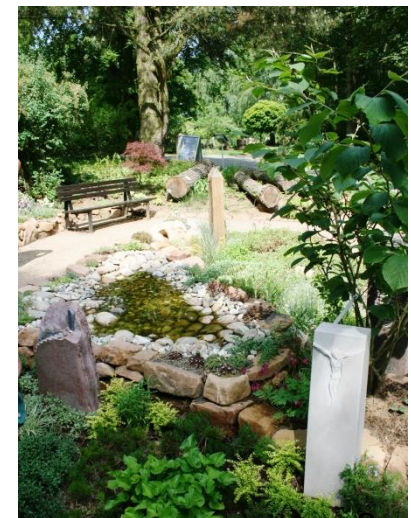
Wiesbaden-Nordenstadt

Definition Memoriam-Garten

- Sonderform der Gärtnerbetreuten Grabanlagen
- Geschützte Wort-Bild-Marke des Zentralverbandes Gartenbau e.V. (ZVG)
- 1. Vorstellung des Konzeptes auf der BUGA Schwerin 2009



Wiesbaden-Dotzheim



Wetzlar

Definition Memoriam-Garten

- Grundsätzlich übergangslose Bepflanzung u. keine Einfassung der einzelnen Gräber
- Neben Urnengräbern müssen auch Erdgräber angeboten werden
- i.d.R. geschwungene Wegeführung
- ggf. Integration kleiner Kunstgegenstände oder Wasserstellen
- Grabpflege u. Sonderkosten sind über einen Treuhandvertrag für die gesamte Nutzungszeit abgesichert
- Komplettangebot mit Grabmal inkl. Beschriftung

Vorteile einer gärtnerbetreuten Grabanlage

- + Alternative zu Urnenwänden, anonymen Bestattungen, Bestattungswäldern, etc.
- + Zusatzangebot bzw. Alternative zu den bestehenden Grabformen
- + steigern die Attraktivität des Friedhofs
- + Fläche fällt aus Rahmenpflege der Friedhofsverwaltung heraus
- + i.d.R. keine oder nur geringe Satzungsänderung, bzw. Ergänzung des neuen Grabfeldes notwendig (vorhandene Grabarten werden genutzt)
- + i.d.R. keine Änderung der Friedhofsgebühren notwendig

Vorteile einer gärtnerbetreuten Grabanlage

- + unterstützt die Gewerke vor Ort
- + bietet für Bürger pflegefreie Gräber, wenn keine Angehörigen da sind, oder diese weit weg wohnen
- + alle Leistungen sind über gesamte Ruhezeit abgesichert + Grabmal inkl. Beschriftung
- + einmalige Kosten, keine Nachforderungen, oder jährlich steigende Kosten
- + Vorsorgeverträge möglich
(Reservierung fester Stellen abhängig von FH-Satzung)



Fotobeispiele



Memoriam-Garten Grünberg

Fotobeispiele



Memoriam-Garten Hungen

Fotobeispiele



Memoriam-Garten Gemünden (Felda)-Ehringshausen

Fotobeispiele



Memoriam-Garten Bad Salzschlirf

Ablauf zur Umsetzung einer gärtnerbetreuten Grabanlage

- Abfrage Interesse Friedhofsgärtner im Umkreis
- Bestimmung geeigneter Fläche, möglichst mit der Option zur Erweiterung nach Bedarf
 - >möglichst exponierte Lage
 - >Größe der Anlage richtet sich nach Bestattungszahlen (ca. 10% der Bestattungen/pro Jahr)
- Erstellung Gestaltungsentwurf durch Treuhandstelle in Absprache mit Gärtner und Kommune
- Beschluss der Kommune zur Umsetzung
- Vereinbarung zwischen Kommune und Treuhandstelle

Ablauf zur Umsetzung einer gärtnerbetreuten Grabanlage

Wesentliche Punkte der Vereinbarung:

- Vergabe des Nutzungsrechtes nur mit gleichzeitigem Abschluss eines Treuhandvertrages
- Kostenlose Bereitstellung der Fläche
- Kostenlose Bereitstellung von Wasser und Möglichkeit zur Entsorgung des Grünabfalles
- Verkehrssicherungspflicht bleibt bei Friedhofsträger
- Vertragsbetrieb sorgt stets für gepflegtes Grabfeld
- Hinweis auf Bestattungsmöglichkeit durch Kommune bei Beratungsgesprächen

>>individuelle Anpassungen sind möglich, wie z.B.
Unterstützung der Kommune bei Wegebau oder
Pflegekostenzuschuss in Anlaufphase

Ablauf zur Umsetzung einer gärtnerbetreuten Grabanlage

- parallel Gespräche mit lokalen Steinmetzbetrieben (über Innung)
- ggf. Satzungsänderung, bzw. Ergänzung der neuen Bestattungsform
- Bau der Anlage, inkl. Bepflanzung u. Mustergrabmalen
>Vorfinanzierung der Herstellung komplett oder größtenteils durch Gewerke (Refinanzierung über Verträge)
- Vorstellung des Konzepts bei örtlichen Bestattern
- Erstellung eines Belegungsplanes durch Treuhandstelle

Ablauf zur Umsetzung einer gärtnerbetreuten Grabanlage

- Erstellung der Werbemittel (durch Treuhandstelle)



- Pressewirksame Eröffnung der Anlage



- Beginn Vergabe der Grabstellen

Graberwerb in gärtnerbetreuten Grabanlagen

- Gebühren für Nutzungsrecht und Bestattung laufen weiterhin über Friedhofverwaltung
- Verwaltung öffnet u. schließt das Grab wie gehabt
(Gärtner entfernt im Vorfeld die Pflanzung)
- Beratung über Friedhofsverwaltung, Gärtner u./ o. Bestatter
- Abschluss eines Treuhandvertrages über die komplette Nutzungszeit
(Treugeber, Gärtner, Treuhandstelle)

Graberwerb in gärtnerbetreuten Grabanlagen

- Treuhänderische Verwaltung der eingezahlten Gelder durch Treuhandstelle
- Vorsorgevertrag möglich, ggf. auch Reservierung bestimmter Grabstelle (sinnvoll)
- Grabmal: Kunde kann zwischen Basisgrabmal (Kosten im Vertrag enthalten) oder höherwertigem Grabmal, bzw. Verzierung u./o. anderer Schrift wählen
- Kommunikation unter den Beteiligten vorher in Ablaufplan festhalten

Kosten für die Bürger

- Urnengrab: 5.800 - 6.800 Euro
- Urnengemeinschaft: 3.500 - 5.000 Euro
- Erdgrab: 9.000 - 11.000 Euro

>> beinhaltet Grabpflege, Umlage Herstellung, Erneuerung der Bepflanzung, Grabmal, Einsenkschäden, ggf. Abräumung

>> abhängig von Fahrtweg Gärtner, Herstellungskosten, Bepflanzung, Kosten Grabmal



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

